

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

Η ενεργειακή πολιτική της Ευρωπαϊκής Ένωσης σχετικά με τα κτίρια έχει δύο βασικούς άξονες που αφορούν:

- Στην αξιοποίηση των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (ΑΠΕ) κάθε μορφής.
- Στην ελαχιστοποίηση των κάθε είδους ενεργειακών αναγκών των κτιρίων.

Για την ταξινόμηση των κτιρίων στις κατηγορίες του ενεργειακού πιστοποιητικού εισάγεται ο όρος «Κτίριο αναφοράς». Ως κτίριο αναφοράς ορίζεται κτίριο με τα ίδια γεωμετρικά χαρακτηριστικά, θέση, προσανατολισμό, χρήση και χαρακτηριστικά λειτουργίας με το εξεταζόμενο κτίριο. Το κτίριο αναφοράς πληρεί τις ελάχιστες προδιαγραφές και έχει καθορισμένα τεχνικά χαρακτηριστικά τόσο στα εξωτερικά δομικά στοιχεία του, όσο και στις Η/Μ εγκαταστάσεις που αφορούν τη ΘΨΚ των εσωτερικών χώρων, την παραγωγή ΖΝΧ και το φωτισμό

Σύμφωνα με το νέο κανονισμό, στα νέα κτίρια και στις ανακαινίσεις πρέπει να γίνεται μελέτη ενεργειακής απόδοσης. Ο έλεγχος θερμικής επάρκειας σύμφωνα με τη μελέτη θα γίνεται σε δύο στάδια. Στο πρώτο γίνεται έλεγχος της θερμομονωτικής επάρκειας των επιμέρους στοιχείων και στο δεύτερο έλεγχος της θερμομονωτικής επάρκειας του συνόλου του κτιρίου. Πρέπει δε, για κάθε υλικό που χρησιμοποιείται να κατατίθεται αποδεικτικό της τιμής λ που διαθέτει.

Οι κατηγορίες για την ενεργειακή ταξινόμηση των κτιρίων δίνονται στον παρακάτω πίνακα.

Ο δείκτης RR λαμβάνεται ίσος με την υπολογιζόμενη κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας του κτιρίου αναφοράς. Ο λόγος T είναι το πηλίκο της υπολογιζόμενης κατανάλωσης πρωτογενούς ενέργειας του εξεταζόμενου κτιρίου (EP) προς την υπολογιζόμενη κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας του κτιρίου αναφοράς και αποτελεί τη βάση για τον καθορισμό των κατηγοριών ενεργειακής απόδοσης. Η ετήσια συνολική κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας του κτιρίου αναφοράς αντιστοιχεί στο άνω όριο της κατηγορίας ενεργειακής απόδοσης B. Κτίρια με χαμηλότερη ή υψηλότερη κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας κατατάσσονται στην αντίστοιχη ενεργειακή κατηγορία.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

Κατηγορία	Όριο κατηγορίας	Όριο κατηγορίας
A+	$EP \leq 0,33R_0$	$T \leq 0,33$
A	$0,33R_0 < EP \leq 0,50R_0$	$0,33 < T \leq 0,50$
B+	$0,50R_0 < EP \leq 0,75R_0$	$0,50 < T \leq 0,75$
B	$0,75R_0 < EP \leq 1,00R_0$	$0,75 < T \leq 1,00$
Γ	$1,00R_0 < EP \leq 1,41R_0$	$1,00 < T \leq 1,41$
Δ	$1,41R_0 < EP \leq 1,82R_0$	$1,41 < T \leq 1,82$
E	$1,82R_0 < EP \leq 2,27R_0$	$1,82 < T \leq 2,27$
Z	$2,27R_0 < EP \leq 2,73R_0$	$2,27 < T \leq 2,73$
H	$2,73R_0 < EP$	$2,73 < T$